

**Sajóvámos Község Önkormányzata**  
**8/2014. (VI.26) önkormányzati rendelete**  
**a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának**  
**jogkövetkezményeiről**

Sajóvámos Községi Önkormányzat Képviselőtestülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Törvény) 8. §. (1) bekezdés b) pontjában illetve 8. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a Törvény 143. §. (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, valamint az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában foglaltak alapján a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről az alábbi rendeletet alkotja:

**I. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK**

**A rendelet hatálya**

- 1.§. A rendelet hatálya Sajóvámos közigazgatási területére terjed ki.
- 2.§. A rendelet személyi hatálya a közigazgatási határon belül valamennyi ingatlan tulajdonosára, kezelőjére, használójára – természetes és jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre – valamint Sajóvámos község területén tartózkodóra kiterjed, aki Sajóvámos község területén a közösségi együttélés szabályaival ellentétes magatartást tanúsít.

**A közösségi együttélés szabályaival ellentétes magatartások**

- 3.§. E rendelet alkalmazásában a közösségi együttélés szabályaival ellentétes az a cselekmény vagy mulasztás, amely a rendeletben meghatározott közösségi együttélés szabályaiba ütközik.

**A közösségi együttélés szabályai**

- 4.§. Azok a szabályok, amelyek a közösségi békés együttélését, a lakosság nyugalmaát biztosítják.

**II. KÖZÖSSÉGI EGYÜTTÉLÉS SZABÁLYAIVAL  
ELLENTÉTES MAGATARTÁS**

- 5.§. A közösségi együttélés szabályaival ellentétes magatartást tanúsít az
- /1/ aki az általa használt, illetve a tulajdonát képező ingatlan, beépítetlen telekingatlan, valamint a beépített ingatlanhoz tartozó terület tisztán tartásáról és gyommentesítéséről nem gondoskodik, nem műveli meg, nem tartja rendben gyomtól, gáztól nem tisztítja meg;
- /2/ aki ingatlanán szemetet felhalmoz;

/3/ az ingatlan tulajdonos vagy ingatlan használó (bérbevevő), aki a közterület tisztán tartásával kapcsolatban nem gondoskodik rendszeresen:

- a) az ingatlan előtti járdaszakasz, járda hiányában 1 méter széles területsáv, illetve ha a járda mellett zöld sáv is van, az úttestig terjedő terület – kivéve a rendszeres parkfenntartásba bevont területeket – gondozásáról, tisztán tartásáról, szemet – és gyommentesítéséről – különös tekintettel a pollenallergiát okozó növények irtásáról – hó eltakarításáról és síkosság mentesítéséről,
- b) az ingatlan előtti árok, átereszt tisztán tartásáról, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolításáról,
- c) a járdán felnövő növényzet kiirtásáról, valamint a telekingatlanról a járdára és az úttest fölé nyúló ágak és bokrok megfelelő nyeséséről, továbbá az ingatlan előtti közterületen lévő fák és bokrok nyeséséről.

- /4/ aki a járdáról letakarított havat a gyalogos, illetve járműközlekedést akadályozó módon rakja le, valamint a havat útkereszteződésben, útburkolaton, kapubejárat elé, közérdekű létesítményre, illetve parkosított területre rakja le.
- /5/ aki az ingatlanán keletkezett csapadékvizet nem a saját területén helyezi el, illetve azt nem a kiépített vízelvezető csatornába vezeti.
- /6/ aki a szennyvizet, eldugulás vagy rongálás okozására alkalmas anyagot a csapadékelvezető árokba vezet, önt.
- /7/ aki a jármű, munkagép üzemelése, parkolása során a közterületet károsítja, szennyezi és haladéktalanul nem távolítja el a szennyeződést és az eredeti állapotot nem állítja helyre.
- /8/ aki közterületen, parkokban, ivóvizet szolgáló kutaknál, közkifolyóknál gépjárművet mos.
- /9/ aki a közkifolyót nem háztartási vízszükséglet kielégítése céljára engedély, illetve hozzájárulás nélkül igénybe vesz.
- /10/ aki a közterület felszerelési és berendezési tárgyait beszennyezi, megrongálja, illetve a játszótéri eszközöket nem rendeltetésszerűen használja.
- /11/ aki hirdetést, reklámot, falragaszt nem az arra a célra szolgáló táblákon helyez el, hanem épületeken, élő fán (fákon), kerítésen, buszmegállónál, villanyoszlopokon, telefon elektromos szekrényén.
- /12/ aki a gondozott zöldterületre (kivéve a fizető parkolóként üzemeltetett zöldterület) járművével ráhajt vagy azon parkol.
- /13/ aki a parkokban, játszótéren, fásításokban cigarettát eldob, tüzet rak.
- /14/ aki az élő növényzetet csonkítja, parkokat, játszótérrel rongál.
- /15/ aki a közterületen jószágot legeltet.
- /16/ az ingatlantulajdonos, üzemeltető vagy használó, aki az üzlethelyiségek, elárúsítóhelyek, vendéglátó-ipari egységek, középületek előtti közterületet nem tartja állandóan tisztán függetlenül attól, hogy a szemét az üzleti tevékenységből származik-e.
- /17/ azok az üzlethelyiségek, elárúsítóhelyek, vendéglátó-ipari egységek, középületek tulajdonosai, használói, üzemeltetői, akik az árusítás során keletkezett hulladékot szemétyűjtőbe nem helyezik el és nem gondoskodnak saját költségükön annak elszállításáról.
- /18/ aki közterületen szemetel, veszélyes hulladékot, állati tetemet, trágyát, fertőző vagy robbanásveszélyes anyagot, tűzveszélyes hulladékot vagy egyéb bármilyen jellegű környezetszennyező anyagot elhelyez.
- /19/ aki a közterület építési, bontási anyag ideiglenes tárolására a Polgármesteri Hivatal engedélye nélkül veszi igénybe.
- /20/ aki közterületen salakot, építési, bontási anyagot engedély nélkül helyez el.
- /21/ aki a közterületen a közterület szennyezésével az ott elhelyezett gyűjtőedényzetből szemetet kiönt, szemetet kivesz, illetve abban válogat.
- /22/ aki a Sajóvámos Községi Önkormányzat Képviselőtestületének a köztisztaságról és a környezetvédelemről szóló 9/2014.(VI.26.) sz. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 8.§-ában meghatározott hulladékégetésre vonatkozó szabályokat megsérti.

### III. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

- 6.§.** A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes, magatartásokkal kapcsolatos hatáskört a képviselő-testület a polgármester hatáskörébe utalja.
- 7.§.** A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartás miatti eljárás kizárólag hivatalból indítható, mely akkor sem minősül kérelemre indult eljárásnak, ha a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást természetes személy, jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet jelenti be.
- 8.§.** (1) Ezen rendelet hatálya alá tartozó eljárások során a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló (Ket.) 2004. évi CXL. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni az alábbi eltéréssel:
- Aki a közösségi együttélés szabályaival ellentétes magatartást tanúsít, közigazgatási bírsággal sújtható.
  - A közigazgatási bírság mértéke ötezer forinttól egyszáz-ötvenezer forintig terjed.

- c) A közigazgatási bírságot készpénz átutalási megbízáson (csekken) vagy banki átutalással Sajóvámos Községi Önkormányzat 54300077 – 10000173 számú számlájára kell befizetni az elsőfokú határozat jogerőre emelkedését követő 15 napon belül.
- d) Fiatalkorúval szemben közigazgatási bírság csak abban az esetben szabható ki, ha a fiatalkorú önálló jövedelemmel rendelkezik vagy önként vállalja a közigazgatási bírság megfizetését.

#### IV. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

- 9.§. (1) A rendelet a kihirdetés napját követő napon lép hatályba.  
(2) Ezen rendelet rendelkezéseit a hatálybalépése után elkövetett közösségi együttélés szabályaival ellentétes magatartás elkövetőjével szemben kell alkalmazni.

Sajóvámos, 2014. június 6.  
*Komjáthy Lajosné*  
Komjáthy Lajosné  
polgármester



*Molnárné Cseh Mária*  
Molnárné Cseh Mária  
jegyző

Hatályba lépés napja: 2014.06.28.