



**Sajóvamos Község Önkormányzata
Képviselő-testülete**

2024. október 16. napján

a Községháza

(Sajóvamos, Munkácsy utca 2.)

Tárgyaló termében megtartott

Rendkívüli nyílt ülésének

a./Tárgysorozata

c./Tárgymutató

b./ Jegyzőkönyve

T Á R G Y S O R O Z A T A

Nyílt ülés:

1. Általános iskolai körzethatár felülvizsgálata
2. 41/2022. (XI. 5.) önkormányzati határozat módosítása
3. Döntés fogorvosi feladatellátás szerződésről
4. Polgármester által tett bejelentések, indítványok, javaslatok
5. Képviselők által tett bejelentések, indítványok, javaslatok

T Á R G Y M U T A T Ó

Határozatok

93/2024	Települési önkormányzat véleménye, javaslata a beiskolázási körzethatárról
94/2024	41/2022. (XI. 5.) számú határozat módosításáról
95/2024	Fogorvosi feladat ellátásról szerződés felmondásáról és megkötéséről
96/2024	Folyószámla hitel iránti kérelem benyújtásáról
97/2024	Feladatellátási szerződés megkötése a Nők Abaújért és Zemplénért Alapítvánnyal családi bölcsőde létesítésére



JEGYZŐKÖNYV

Sajóvamos Község Önkormányzata
Képviselő-testületének

2024. október 16. napján **13:00** órakor tartott **rendkívüli nyílt** üléséről

Helye: 3712 Sajóvamos Munkácsy utca 2. Községháza Tárgyaló

Jelen vannak: Farkas Gyula, Éliás Csaba, Szekrényesné Földvári Éva,
Szólya Zsuzsanna, Róczei Zoltán, Váradi Lajos

Előzetes bejelentéssel távolmaradt: Lévai István

Az ülés teljes tartamára tanácskozási joggal megjelent:

Dr. Dávid Dorottya jegyző

A képviselő-testület létszáma: 7 fő

Váradi Lajos polgármester köszönti a Képviselő-testület ülésen résztvevőket. Megállapítja, hogy szabályszerű meghívás mellett a testület határozatképes, 7 fő megválasztott képviselőből 6 fő jelen van, 1 fő előzetesen jelezte távolmaradását. Ezt követően tájékoztatja a napirendet vitára bocsátja, kéri, hogy aki egyet ért azzal kézfelemeléssel szavazzon.

A szavazáson résztvevők: 6 fő

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem, 0 tartózkodás mellett határozathozatal nélkül elfogadta az indítványt.

Tárgyalt napirendi pontok:

Tárgy		Előterjesztő
1.)	Általános iskolai körzethatár felülvizsgálata	Váradi Lajos polgármester
2.)	41/2022. (XI. 5.) önkormányzati határozat módosítása	Váradi Lajos polgármester
3.)	Döntés fogorvosi feladatellátási szerződés megkötéséről	Váradi Lajos polgármester
3.)	Polgármester által tett bejelentések, indítványok	
4.)	Képviselők által tett bejelentések, indítványok	

1. napirendi pont tárgyalása

Általános iskolai körzethatár felülvizsgálata

Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 86/2024./ sorszám alatt

Váradi Lajos polgármester ismerteti az előterjesztést: a Miskolci Tankerületi Központ TK/048/06095-2/2024 iktatószámú megkeresésében kérte a Képviselő-testületet, hogy tegye meg észrevételeit, javaslatait a körzethatárok kialakításával kapcsolatban. Ezt követően a napirendet vitára bocsátja.

Éliás Csaba önkormányzati képviselő szót kér és kérdést intéz Váradi Lajos polgármesterhez: konkrétan mi az a körzethatár?

Váradi Lajos polgármester válaszában ismerteti, hogy nevelési-oktatási intézmény körzethatárán belül élőket köteles felvenni az adott intézménybe.

Éliás Csaba önkormányzati képviselő megköszöni Váradi Lajos polgármester választát.

Váradi Lajos polgármester további kérdést, javaslatot, hozzászólásokat kér.

Kérdés, javaslat, hozzászólás nem érkezik.

Váradi Lajos polgármester a határozati javaslatot teszi fel szavazásra: kéri, aki egyetért vele kézfeltartással szavazzon.

A szavazáson résztvevők száma: 6 fő

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem, 0 tartózkodás mellett fogadta el a határozati-javaslatot:

**Sajóvámos Község Önkormányzata Képviselő-testületének
93/2024. (X. 16.) határozata**

**Települési önkormányzat véleménye, javaslata a beiskolázási
körzethatárról**

Sajóvámos Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy nem tesz javaslatot az általános iskolai körzethatár módosítását.

Sajóvámos Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az általános iskolai körzethatárok kialakítására vonatkozóan további észrevételt, javaslatot nem kíván tenni.

Határidő: értelem szerint

Felelős: polgármester

2. napirendi pont tárgyalása

Javaslat a Sajóvamosi Kincses Sziget Óvoda, Bölcsőde és Konyha a konyhai dolgozók egyes eseményekre vonatkozó díjazásának módosítására

Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 87/2024./ sorszám alatt

Várad Lajos polgármester ismerteti az előterjesztést: a Sajóvamosi Kincses Sziget Óvoda, Bölcsőde és Konyha élelmezésvezetője indítványozta a konyhai dolgozók egyes eseményekre vonatkozó díjazásáról szóló határozatban foglalt összegek módosítását. Ismerteti álláspontját: a tervezett összegek reálisak, tekintettel arra, hogy a környező településeken is hasonló az árképzés. Ezt követően a napirendet vitára bocsátja.

Székrenyesné Földvári Éva önkormányzati képviselő szót kér és támogatásnak ad hangot.

Farkas Gyula önkormányzati képviselő szót kér és ismerteti véleményét: álláspontja szerint a határozati javaslatban foglalt árak reálisak.

Szólya Zsuzsanna önkormányzati képviselő támogatásának ad hangot.

Várad Lajos polgármester további kérdést, javaslatot, hozzászólásokat kér.

Kérdés, javaslat, hozzászólás nem érkezik.

Várad Lajos polgármester a határozati javaslatot teszi fel szavazásra: kéri, aki egyetért vele kézfeltartással szavazzon.

A szavazáson résztvevők száma: 6 fő

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem, 0 tartózkodás mellett fogadta el a határozati-javaslatot:

**Sajóvámos Község Önkormányzata Képviselő-testületének
94/2024. (X. 16.) határozata**

41/2022. (XI. 5.) számú határozat módosításáról

Sajóvámos Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 41/2022. (XI. 05.) számú határozatában a konyhai dolgozók egyes eseményekre vonatkozó díjazását az alábbiak szerint módosítja:

“A konyhai dolgozók díjazása események alkalmából:

Esküvő

Meghívottak számától függetlenül 3 500 Ft/fő/óra

Ballagás

Meghívottak számától függetlenül 3 500 Ft/fő/óra

Tor

A konyhai dolgozóknak nincs megállapított bér, egységesen

3 500 Ft/ fő/óra”

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

Sajóvámos Község Önkormányzata Képviselő-testületének

41/2022 (XI.5.) önkormányzati határozata

Az egyes önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok terembérleti díjának-, illetve az egyes kapcsolódó szolgáltatások díjainak megállapításáról

1. Sajóvámos Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Sajóvámosi Kincses Sziget Óvoda, Bölcsőde és Konyha bérleti díját 2024. -től az alábbiak szerint határozza meg:

Személy	Terembérleti díj	Eszközhasználati díj
0-40	24 000 Ft	500 Ft
40-60	36 000 Ft	500 Ft
60-90	48 000 Ft	500 Ft

90-110	60 000 Ft	500 Ft
110-130	72 000 Ft	500 Ft
140-150	84 000 Ft	500 Ft
150 felett	96 000 Ft	500 Ft

Halotti tor

Teremhasználati díj:	6 000 Ft/óra
Eszközhasználati díj:	250 Ft/fő
Ezen felül főzési díj:	600 Ft +áfa/fő

Kihelyezett állófogadás

Kossuth Közösségi Ház 3712 Sajóvámos Kossuth tér 1/A	3 000 Ft/óra
---	--------------

A konyhai dolgozók díjazása események alkalmából:

Esküvő

Meghívottak számától függetlenül	3 500 Ft/fő/óra
----------------------------------	-----------------

Ballagás

Meghívottak számától függetlenül	3 500 Ft/fő/óra
----------------------------------	-----------------

Tor

A konyhai dolgozóknak nincs megállapított bér, egységesen

3 500 Ft/ fő/óra

Konyhai szolgáltatás igénybevétele terembérlet nélkül

bruttó 600 Ft/fő +áfa

Szombati, vasárnapi munkanapon a konyhai dolgozók napi bejelentéssel végeznek munkatevékenységet.

- Ha a megrendelő konyhai szolgáltatást nem vesz igénybe, akkor eszköz használat + bérleti díj kötelezettsége van.
- Ha megrendelő konyhai szolgáltatást nem vesz igénybe és eszközhasználatot sem, akkor csak bérleti díj kötelezettsége van.
- Ha a megrendelő konyhai szolgáltatást nem vesz igénybe, és a teremre sem tart igényt, akkor eszközhasználati díj kötelezettsége van.

- Ha a megrendelő mindennemű szolgáltatást igénybe vesz, akkor a terembérlet, eszközhasználati díj-, a dolgozók díjazása-, valamint a 600Ft + áfa/fő rezsi díj terheli.
- 2. A konyha előtti intézményi terület igénybevételével megtartott magánrendezvény esetében a konyha felé terheli a megrendelőt a dolgozók díjazása, az eszköz használat, ha igényt tart rá, illetve 600 Ft+áfa/fő rezsi díj-, illetve az önkormányzat irányába fizetendő 100Ft/ m2/nap használati díj eseményenként.
Rendezvény esetén, vagy bármilyen étteremen kívül rendezett esemény esetén a külön álló raktár helyiség bérleti díja 24 000 Ft/alkalom.
- 3. Az önkormányzati intézmények dolgozói és a Képviselői-testület tagja 50%-os kedvezményben részesülnek a terembérleti díjból és az eszközhasználati díjból.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

3. napirendi pont tárgyalása

Döntés fogorvosi feladatellátásról szóló szerződésről

Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 88/2024./ sorszám alatt

Várad Lajos polgármester ismerteti a megjelentekkel, hogy MSE Med Egészségügyi Szolgáltató Bt képviselőjében dr. Húsvéti Attila megkereséssel élt, melyben kezdeményezte jelenleg hatályos fogorvosi alapellátási szerződés módosítását, megszüntetését. A megkeresés indoka, hogy a fogorvosi alapellátást dr. Imre György biztosítja a következő községeknek: Sajókeresztúr, Sajóvamos, Sajóecseg, Sajósenye. A feladatellátást dr. Imre György MSE Med Egészségügyi Szolgáltató Bt. És a Dr. Imre és társa Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. Között létrejött alvállalkozói szerződés alapján volt jogosult biztosítani. A dr. Húsvéti Attila megkeresése egyértelművé tette, hogy az alvállalkozói relációban végzett alapellátási tevékenység a továbbiakban nem tartható fent. Mindezek

alapján javasolja az alapellátási szerződés megkötését Dr. Imre és Társa Kereskedelmi és Szolgáltató Bt.-vel. Ezt követően a napirendet vitára bocsátja.

Éliás Csaba önkormányzati képviselő szót kér és ismerteti véleményét: dr. Fehér Magdolna munkáját méltatja, álláspontja szerint jó szakember.

Farkas Gyula önkormányzati képviselő szót kér előadja meglátását: döntéshozatal szempontjából véleménye szerint irreleváns a szubjektív benyomás.

Várad Lajos polgármester további kérdést, javaslatot, hozzászólásokat kér.

Kérdés, javaslat, hozzászólás nem érkezik.

Várad Lajos polgármester a határozati javaslatot teszi fel szavazásra: kéri, aki egyetért vele kézfeltartással szavazzon.

A szavazáson résztvevők száma: 6 fő

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem, 0 tartózkodás mellett fogadta el a határozati-javaslatot:

**Sajóvámos Község Önkormányzata Képviselő-testületének
95/2024. (X. 16.) határozata**

Fogorvosi feladat ellátásról szerződés felmondásáról és megkötéséről

Sajóvámos Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a fogorvosi feladatellátásról szóló szerződésről szóló szerződést és az alábbi döntést hozza:

1. A Képviselő-testület tudomásul veszi a MSE Med Egészségügyi Szolgáltató Bt-vel való szerződés megszűnését.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Várad Lajos polgármestert a feladatellátási szerződés megkötésére Dr. Imre és Társa Kereskedelmi

és Szolgáltató Bt.-vel. A fogorvosi alapellátási tevékenység végzésére Dr. Imre György fogorvost jogosítja fel.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

4. napirendi pont tárgyalása

Polgármester által tett bejelentések, indítványok, javaslatok

Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 90/2024./ sorszám alatt

Váradi Lajos polgármester tájékoztatja a megjelenteket arról, hogy Sajóvámos Község Önkormányzata 21/2021. (VII. 06.) számú határozatában akként határozott, hogy támogatási kérelmet nyújt be a VP6-7.2.1.1-21 kódszámú és Külterületi helyi közutak fejlesztése című pályázati konstrukcióban. A kiírás feltétele volt az igénylő önkormányzat önerőt biztosítson. Az azóta megvalósult pályázat beruházásának az összköltsége 218 433 849 Ft, amelyből a vissza nem térítendő összeg 207 512 157 Ft, az önkormányzat 10 921 692 Ft önerővel járult hozzá. Az önerő felhasználására a végszámla kifizetése során kerül sor, amely esedékessé vált. A 2021. évet követő költségvetési változásokra tekintettel indokoltá vált folyószámla hitelkeret igénylése. Előzetes egyeztetés alapján MBH Bank ügyintézőjével Sajóvámos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 29.000.000 Ft-ig hitelképes a konstrukció keretében.

Éliás Csaba önkormányzati képviselő szót kér és kérdést intéz Váradi Lajos polgármesterhez: a pályázathoz szükséges önerőket ki tudja termelni az önkormányzat?

Váradi Lajos polgármester válaszában ismerteti, hogy az egyes pályázatok benyújtásáról a képviselő-testület dönt, így azon pályázatok esetében is, amelyekhez önerő biztosítása szükséges. Mindig a benyújtás előtti gazdasági helyzet határozza meg, hogy egyáltalán az ilyen tendereken részt tud-e venni az önkormányzat.

Farkas Gyula önkormányzati szót kér és ismerteti álláspontját: jelen esetben ez már nem kérdés, hiszen a munka elvégzésre került, ezt az összeget már teljesíteni kell.

Éliás Csaba önkormányzati képviselő szót kér és jelzi, hogy a kérdését a jövőre tekintettel tette fel.

Váradai Lajos polgármester további kérdést, javaslatot, hozzászólásokat kér.

Kérdés, javaslat, hozzászólás nem érkezik.

Váradai Lajos polgármester a határozati javaslatot teszi fel szavazásra: kéri, aki egyetért vele kézfeltartással szavazzon.

A szavazáson résztvevők száma: 6 fő

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem, 0 tartózkodás mellett fogadta el a határozati-javaslatot:

**Sajóvámos Község Önkormányzata Képviselő-testületének
96/2024. (X. 16.) határozata**

Folyószámla hitelkeret iránti kérelemről

1. Sajóvámos Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a számlavezető pénzügyintézetével, MBH Bankkal folyószámla hitelkeretet szerződést kössön 2024. december hó 31. napjáig, azt önkormányzat által felvehető hitelkeret összeg erejéig, de legfeljebb 30 000 000 Ft a szerződéskötés kori legkedvezőbb kondíciók mellett.
2. A Képviselő-testület meghatározza, hogy a szükséges dokumentumok aláírására jogosult a polgármester és az önkormányzat pénzügyi ellenjegyzésére kijelölt köztisztviselő.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: polgármester

Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 89/2024./ sorszám alatt

Várad Lajos polgármester ismerteti a Nők Abaújért és Zemplénért Alapítvány megkeresését: még augusztusban érkezett kérelem 5 fős mini bölcsőde létesítése iránt. Tájékoztatja a megjelenteket, hogy a kérelem azért kerül megtárgyalásra jelen ülés keretében, mert korábban még az önkormányzat fenntartásában lévő bölcsőde gyermek létszáma nem került feltöltésre. Tekintettel arra, hogy a bölcsőde pályázati forrásból valósult meg az önkormányzatnak kötelezettsége van 2024. december 31-ig a támogató okiratban meghatározott 2 csoport beindítására. A csoportok november hótól működnek, így a képviselő-testületnek a benyújtott családi bölcsőde vonatkozásában döntést kell hoznia. Ezt követően a napirendet vitára bocsátja.

Farkas Gyula önkormányzati képviselő szót kér és ismerteti álláspontját: az önkormányzat fenntartásában van egy modern bölcsőde, véleménye szerint nincs másakra szükség.

Szólya Zsuzsanna önkormányzati képviselő szót kér és ismerteti álláspontját: rámutat arra, hogy a benyújtott kérelem alapján a családi bölcsőde 5 fővel működne. Álláspontja szerint nincs olyan indok, amely alapján el kellene utasítani a kérelmet.

Szekrényesné Földvári Éva önkormányzati képviselő szót kér és ismerteti álláspontját: a lakosok szempontjából előnyös lehet, tekintettel arra, hogy lehetnek olyan problémásabb gyermekek, akiknek a napközbeni ellátása, fejlesztése előnyösebb egy kisebb közösségben.

Várad Lajos polgármester további kérdést, javaslatot, hozzászólásokat kér.

Kérdés, javaslat, hozzászólás nem érkezik.

Várad Lajos polgármester a határozati javaslatot teszi fel szavazásra: kéri, aki egyetért vele kézfeltartással szavazzon.

A szavazáson résztvevők száma: 6 fő

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem, 0 tartózkodás mellett fogadta el a határozati-javaslatot:

**Sajóvámos Község Önkormányzata Képviselő-testületének
97/2024. (X. 16.) határozata**

**Feladatellátási szerződés megkötése a Nők Abaújért és Zemplénért
Alapítvánnyal családi bölcsőde létesítésére**

1. Sajóvámos Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy feladatellátás szerződést köt a Nők Abaújért és Zemplénért Alapítvánnyal családi bölcsőde létesítésére.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Váradi Lajos polgármestert a szerződés megkötésére irányuló tárgyalások lefolytatására illetve a szerződés megkötésére.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: polgármester

Váradi Lajos polgármester tájékoztatja a megjelenteket arról, hogy a gyógyszertár új ingatlanba tervezik átköltözni. Az új hely nem az önkormányzat tulajdonában áll, hanem a református egyház tulajdonát képezi.

Farkas Gyula önkormányzati képviselő szót kér és ismerteti álláspontját: a lakosság profitál a költözésből, hiszen egy nagyobb területű ingatlanban nagyobb a helyiség a termékek kihelyezésére, ez bővülő kínálatot eredményezhet. Álláspontja szerint a nyitvatartási időre is befolyással lehet,

Székrenyesné Földvári Éva önkormányzati képviselő szót kér és egyetértésének ad hangot: a lakosság szempontjából mindenképpen kedvezőbb lesz a költözés.

Váradi Lajos polgármester további kérdést, javaslatot, hozzászólásokat kér.

Kérdés, javaslat, hozzászólás nem érkezik.

Váradi Lajos polgármester tájékoztatást nyújt az ipari park megvalósításához kapcsolódó projektről: a kivitelezési munkálatok ellátására irányuló közbeszerzési eljárás lezárult. A Közbeszerzési Hatóság a mélyépítést nem támogatta, a magasépítést részben támogatta. Tervezetten 2024. október 18. napján valósul meg a munkaterület átadása. Előre láthatólag a csarnokok május-június körül érik el a 100%-os készültségi fokot.

Váradi Lajos polgármester kérdést, javaslatot, hozzászólásokat kér.

Kérdés, javaslat, hozzászólás nem érkezik

5. napirendi pont tárgyalása

Képviselők által tett bejelentések, indítványok, javaslatok

Éliás Csaba önkormányzati képviselő szót kér és kérdést intéz Váradi Lajos polgármesterhez: az önkormányzat egyenlegéről érdeklődik.

Váradi Lajos polgármester válaszában ismerteti, hogy a jelenlegi egyenleg 6 200 000 Ft.

Éliás Csaba önkormányzati képviselő megköszöni Váradi Lajos polgármester válaszát.

Rőczei Zoltán önkormányzati képviselő szót kér és javaslatot tesz: az ülések kezdő időpontja a jelenlegi délutáni időszakról módosulhatna délelőtt 9:00 órára.

Váradi Lajos polgármester előadja, hogy ezzel kapcsolatban Éliás Csaba önkormányzati képviselő kereste telefonon: a délutáni kezdés lenne számára az ideális. Jelzi, hogy az idei évben a munkatervben elfogadott időpontokban kerül összehívásra a testület a soros ülések vonatkozásában. A jövő évre vonatkozó munkatervet a testület a soron következő ülésen tárgyalja.

Más bejelentés észrevétel nem érkezett a levezető elnök az ülést 14²¹-kor berekeszti.



Váradi Lajos
polgármester

dr. Dávid Dorottya
jegyző