

**Sajóvamos Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
11/2023. (V.31.) önkormányzati rendelete**

**a közösségi együttélés alapvető szabályairól**

Sajóvamos Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (4) bekezdés b) pontjában és kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

**A rendelet hatálya**

**1. § (1)** A rendelet hatálya azon természetes személyekre, jogi személyekre és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekre terjed ki, akik e rendeletben meghatározott közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást tanúsítanak.

(2) Nem alkalmazható e rendelet és nem állapítható meg a közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartás, ha:

- a) az adott magatartás bűncselekményt vagy szabálysértést valósít meg,
- b) törvény vagy kormányrendelet az adott magatartás tekintetében közigazgatási bírság kiszabását rendeli el.

**Értelmező rendelkezések**

**2. §** E rendelet alkalmazásában:

a) a közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartás: az a magatartás, amely nem minősül bűncselekménynek vagy szabálysértésnek, de ellentétes a közösségi együttélés szabályaival, azokat sérti, vagy veszélyeztet, s jelen rendelet a közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartásnak minősít;

b) közterület: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 13. pontja szerinti terület

**Eljáró hatóság és eljárási szabályok**

**3. § (1)** E rendelet hatálya alá tartozó magatartások miatt indult eljárásokban az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) előírásait kell alkalmazni.

(2) A szabályok megsértése miatt a képviselő-testület átruházott hatáskörében a Sajóvamosi Közös Önkormányzati Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) jegyzője jár el.

**4. § (1)** A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás miatt a közigazgatási hatósági eljárás bejelentés vagy a hatóság részéről eljáró személy észlelése alapján hivatalból indul.

(2) A bejelentésnek lehetőség szerint tartalmaznia kell a szabályokba ütköző magatartást megvalósító ismert személy adatait, a magatartásnak, az elkövetés helyének, idejének, továbbá körülményeinek leírását a bizonyítási eszközök megjelölésével. A rendelkezésre álló bizonyítékokat csatolni kell a bejelentéshez.

**(3) A közigazgatási hatósági eljárás**

a) valamely cselekménnyel megvalósuló, a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás esetén a cselekmény elkövetésétől,

b) mulasztásban megnyilvánuló közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás esetén a jogszerű teljesítésre nyitva álló határidő lejártától,

c) jogellenes állapot fenntartásában megnyilvánuló közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás esetén a jogellenes állapot észlelésétől számított 6 hónapon belül indítható meg.

**4. § (1)** A szabályok betartása érdekében a jegyző hatósági ellenőrzés elvégzésére jogosult, melyet az Ákr.-ben rögzített eljárási szabályok szerint kell lefolytatni. A hatósági ellenőrzés csak hivatalból indítható.

(2) A közösségi együttélés alapvető szabályait megszegőjével szemben, ha az eljárás során hatósági ellenőrzésre került sor, felhívás adható ki.

**A közigazgatási szankciókra vonatkozó rendelkezések**

**6. § (1)** E rendelet szerint kiszabott közigazgatási bírságot az elsőfokú határozat véglegessé válásától számított 30 napon belül Sajóvamos Község Önkormányzata részére kell megfizetni. A bírság részletekben való megfizetését külön kérelem alapján a jegyző külön végzésben engedélyezheti.

(2) A közigazgatási bírságot úgy kell megállapítani, hogy annak összege igazodjék a cselekmény súlyához. Az elkövető személyi körülményeit annyiban kell figyelembe venni, amennyiben azok a jegyző rendelkezésére álló adatokból megállapíthatók.

(3) A közigazgatási bírság mértékének meghatározásakor érvényesíteni kell a fokozatosság követelményét.

(4) Közigazgatási bírság kiszabása helyett – különösen a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás csekély súlyára tekintettel – a jogellenes cselekménytől való tartózkodás, vagy a jogsértő állapot megszüntetése iránti figyelmeztetés is adható, ha ettől az intézkedéstől kellő visszatartó hatás várható, és a jogellenes magatartás megszüntetésével vagy a jogszerű állapot helyreállításával az elkövetett cselekmény vagy mulasztás orvosolható.

(5) A (4) bekezdésben foglalt figyelmeztetés kibocsátásával a jegyző felhívja a közösségi együttélés alapvető szabályát megsértő figyelmét, hogy a jövőben tartózkodjon a közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértésétől, ellenkező esetben közigazgatási bírság kiszabását fogja alkalmazni.

## Közigazgatási szankciók kiszabása, nyilvántartása

7. § A közigazgatási szankciók kiszabásával, nyilvántartásával, elévülésével és egyéb eljárási szabályaival kapcsolatban a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CXXV. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

## Közterületek használatával kapcsolatos magatartások

8. § (1) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást valósít meg, aki

- a) közterületet engedély nélkül foglal el, vagy vesz igénybe,
- b) közterületet vagy annak burkolatát engedély nélkül bontja fel,
- c) csapadékvíz elvezető árkot engedély nélkül betemeti,
- d) roncs, műszaki állapota miatt közlekedésre nem alkalmas hatósági jelzés nélküli gépjárművet közterületen tárol,
- e) a közterületen elhelyezett berendezési tárgyakat rendeltetésellenesen használja,
- f) a játszótéri eszközöket nem rendeltetésszerűen használja.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott magatartás esetén kétszázézer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

## Hulladékkezeléssel kapcsolatos magatartások

9. § (1) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást valósít meg, aki

- a) az ingatlanán keletkezett hulladékot az elszállításra történő kihelyezésre meghatározott időponttól eltérő időpontban helyezi ki;
- b) lomtalanítás keretében nem a kihelyezésre meghatározott időpontban helyezi el a lomot a közterületen,
- c) háztartási vagy vállalkozói tevékenység során keletkezett hulladékot a közterületi hulladékgyűjtőben helyezi el;
- d) a gyűjtődényét úgy helyezi ki, hogy az akadályozza a jármű és gyalogos forgalmat,
- e) az ingatlanhasználó hibájából elmaradt szállítás esetén a közterületre kihelyezett hulladéknak a saját ingatlanra történő visszahelyezéséről nem gondoskodik.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott magatartás természetes esetén kétszázézer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

## Lakókörnyezet tisztántartásával kapcsolatos magatartások

10. § (1) Az ingatlan tulajdonos, ingatlankezelő, bérlő vagy használó köteles

a) a telekingatlanát és az általa használt ingatlan előtti járdát, az ingatlan határvonala és az úttest széle közötti területet tisztán tartani, gyommentesíteni;

b) az általa használt ingatlan előtti járdát hó- és síkosság mentesíteni;

c) az utárok és átérsek karbantartásáról gondoskodni,

d) az ingatlan előtti közterületre általa ültetett növényzet folyamatos karbantartásáról, annak nyeséséről, lehullott lombjának és egyéb növényi részeinek összegyűjtéséről, elszállíttatásáról gondoskodni;

e.) a forgalmat akadályozó, a telekingatlanáról közterület fölé nyúló növényzetet visszavágni.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott magatartás esetén kettőszázezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

## Az avar és kerti hulladék égetésével kapcsolatos magatartások

11. § (1) A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg, aki belterületi ingatlanokon és külterületi ingatlanokon, avart vagy kerti hulladékot éget.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott magatartás kettőszázezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

## Záró rendelkezések

20. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

  
Várad Lajos  
polgármester



  
dr. Dávid Eszter  
jegyző



Kihirdetési záradék: A rendelet 2023. május 31. napján kihirdetésre került.

  
dr. Dávid Eszter  
jegyző

