



Svo/1417-3/2021.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Sajóvamos Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021.08.24-én 16,30 perckor megtartott üléséről.

Jelen vannak: Váradi Lajos polgármester, Lévai István alpolgármester, Farkas Gyula, Juhászné Lipták Erika, Szólya Zsuzsanna, dr. Milus Katalin, Szekrényesné Földvári Éva képviselők

Tanácskozási joggal részt vett az ülésen: Molnárné Cseh Mária jegyző

Váradi Lajos polgármester köszöntötte a megjelent képviselő-testületet. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mert a megválasztott képviselők közül mindenki megjelent.

Javaslatot tett a meghívón szereplő napirendre, melyet a képviselők 7 igen szavazattal az alábbiak szerint fogadtak el:

Napirend:

1./ Beszámoló az adóhatóság tevékenységéről.

Előterjesztő: Balogh Réka adóügyi ügyintéző

2./ Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíj pályázat 2022. évi fordulójához történő csatlakozás

Előterjesztő : Váradi Lajos polgármester

3./ Beiskolázási segélyek megvitatása.

Előterjesztő : Váradi Lajos polgármester

4./ Polgármester által tett bejelentések, indítványok, javaslatok

Előterjesztő : Váradi Lajos polgármester

5./ Képviselők által tett bejelentések, indítványok, javaslatok

Az **első napirend keretébe** Balogh Réka adóügyi ügyintézőszámolt be az adóhatóság tevékenységéről.

A beszámolót valamennyi képviselő online módon megkapta a meghívó mellékleteként.



BESZÁMOLÓ A 2021. I. félévi

ADÓIGAZGATÁSI FELADATOKRÓL

Sajóvamos

Készítette:

Balogh Réka

előadó

Tisztelt Képviselő-testület!

Az idei évtől én vettem át az adóigazgatási feladatok ellátását Bencskóné Ferenczi Beátától.

Erre azért került sor, mert a nyugdíjba vonult munkatársak helyére közfoglalkoztatási jogviszonyból én és Ország Anita lettünk kinevezve, így hivatalon belül át kellett csoportosítani az egyes feladatköröket.

Először az önkormányzati adóigazgatásra vonatkozó főbb jogszabályokat ismertetném:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi LXXXIX. törvény (Mötv.) a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok közé sorolja a helyi adóval kapcsolatos feladatokat.

Az önkormányzat Képviselő-testületének egyik alapjoga, hogy önkormányzati rendelet útján a helyi adóztatást szabályozza a törvényi keretek között, míg egyes adók, díjak (gépjárműadó, talajterhelési díj) esetében központi, egységes szabályozás a mérvadó.

Helyi adók tekintetében törvényi keretek közt a Képviselő-testület dönt a helyi adók bevezetéséről, az alkalmazott adómértékekről, kedvezményekről és mentességekről a helyi sajátosságokhoz, a gazdálkodási követelményekhez, és az adóalanyok teherviselő képességéhez igazodva.

Az adóigazgatási eljárások terén **2018.01.01-től** gyökeres átalakulások következtek be, amelyek alapvetően megváltoztatták az eljárási rendet. Az új jogszabályok:

Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL törvény

Az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvény

Az adóhatóság által fogantatosítandó végrehajtási eljárásokról szóló 2017. évi CLIII. törvény Az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017.(XII.28.) Kormányrendelet.

Kapcsolódó jogszabályként változott **A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény,**

valamint az elektronikus ügyintézés általánossá tétele miatt kellett újként alkalmazni

Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény rendelkezéseit.

Központi adók, díjak nyilvántartása és beszedése tekintetében az önkormányzati adóhatóság feladataira irányadó jogszabályok:

A gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény (Gjt.)

A környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény

2020. évben kormányrendeletekkel is szabályozták a helyi adó alakulását:

- a Gazdasági Akcióterv keretében a koronavírus-járvány gazdasági hatásának mérséklése érdekében szükséges adózási könnyítésekről szóló 140/2020(IV.21) kormányrendelet- iparűzési adó és idegenforgalmi adó és a fizetési könnyítéseket tartalmazza.
- a koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges egyes intézkedésekről szóló 639/2020. (XII.22) Korm. rendelet iparűzési adóval kapcsolatos engedményt tartalmaz.
- a Magyarország 2020. évi központi költségvetésének a vészhelyzettel összefüggő eltérő szabályairól szóló 92/2020.(IV.6.) Korm. rendelet 4. §-a miszerint a 2020. évben beszedett gépjárműadó 100%-ban a központi költségvetést (Magyar Államkincstár) illeti meg.

2021. I. félévében az alábbi feladatok elvégzésére került sor:

Év elején az első legfontosabb feladat, az előző év II. félévének zárása, ezt január 31-ig kell elvégezni.

A zárási folyamatot megelőzően ki kellett alakítani a gépjárműadó nyitó állapotát, melynek január 15. volt a határideje.

2021. januárjától a gépjárműadóval kapcsolatos adóztatási feladatokat a Nemzeti Adó- és Vámhivatal látja el. Önkormányzatunk csak a 2020. december 31-ig fennálló tartozások beszedésére jogosult, melynek 100%-át tovább kell utalni a Magyar Államkincstár részére, **így ebből bevételünk nem származik.**

A mikro- kis- és középvállalkozónak minősülő vállalkozók 2021. február 25-ig nyilatkozhattak arról, ha élni kívántak 639/2020 (XII.22) Kormányrendelet által biztosított adóelőleg felezéssel.

95 db KKV nyilatkozat érkezett ezzel kapcsolatban, melyeket szintén fel kellett dolgozni.

A KATÁS adózóknak az ASP rendszer automatikusan lefelezte a fizetendő előleg összegét.

Így összesen 4.556.300 Ft-tal csökkent az adóelőlegből származó bevételünk.

Magyarország Kormánya „a huszonötezer főnél nem nagyobb lakosságszámú települési önkormányzatok támogatási programjáról” szóló rendelete alapján a kieső bevételt két egyenlő részletben június és október hónapban kompenzálja.

Az első részlet 2021. június 28. napján utalásra került önkormányzatunk számlájára.

Március 31-ig kell kikézbécsíteni a **talajterhelési díj** bevallási nyomtatványokat, melyeket visszaérkezést követően szintén fel kell dolgozni.

ASP/talajterhelési díj bevallások feldolgozása **15** db volt az idén.

A 2020. I. félévig benyújtott helyi iparüzési adóbevallásokat egy hónapon belül fel kell dolgozni, melyet az adózók a NAV-on keresztül küldhetnek be.

Mivel az összefüggéseket, hibákat a NAV program nem ellenőrzi, ezek nagy részét is kézzel kellett a programba berögzíteni.

Az adóbevallások feldolgozása során a hibásan benyújtott bevallásokat javítottuk, erről az adózók részére értesítést küldtünk. Sajnos nagyon sok a hibásan benyújtott bevallás, a könyvelők többsége nincsen tisztában vagy az előlepszámítási szabályokkal, vagy pedig a befizetett előlegek mértékével.

ASP/HIPA bevallások feldolgozása **185** db. (még nem teljes körű).

Az adócsoport munkáját segítve a Nemzeti adó-és Vámhivatal folyamatosan küldi a vállalkozók és a vállalkozások esetében bekövetkezett változásokat. 2020. évben közel 240 db, 2021-ben idáig 246 db adatszolgáltatás érkezett, mely feldolgozásra került.

A **befizetéseket napra készen kell könyvelni**, hiszen az adózók már elektronikusan lekérhetik a számlaegyenlegüket.

ASP/adószakrendszerben lévő **napi feladatok elvégzése**: számlakivonatok feldolgozása/könyvelés, törzsadatok karbantartása, időközben érkező bevallások/adatszolgáltatások feldolgozása, adóigazolások kiállítása, adó-értékbizonyítvány kiállítása.

Július 22-ig készül el az **I. félévi informális számfejtés**. Szeptember 10-ig **féléves egyenlegértesítőket** küldünk az adózóknak.

ASP/féléves egyenleg értesítők kiállítása (folyamatban van) kb: **650** db.

Október 31. után készülnek a **fizetési felszólítások**.

A határidőket szigorúan be kell tartani, hiszen folyamatos adatszolgáltatást végzünk a Magyar Államkincstár részére.

Az ASP adó szakrendszer az elmúlt időszakban sokat fejlődött, de jelentős mennyiségű feladatot kézzel kell felvinni, ellenőrizni, javítani.

Sajóvamos községben a **helyi iparűzési adó, talajterhelési díj és a telekadó a mérvadó adónemek jelenleg.**

A továbbiakban a 2020. I. félévi informális számfejtés adatait hasonlítom össze a 2021. I. félévi informális számfejtés adataival adónemenként.

GÉPJÁRMŰADÓ

2020. I. félév informális számfejtés adataiból:

Adózók száma 2020.01.01.: 759

Év eleji kivetés: 8 811 817,-Ft.

Bevételek 2020.06.30-ig nyilvántartott adatokról	
Nyitó egyenleg	1 047 637,- Ft
Bevételek	7 937 097,-Ft
Bevétel összesen	8 984 734,-Ft
Kincstári számlára utalás (60%)	8 468 011,- Ft
Utalás saját költségvetésnek (40%)	419 055,- Ft
Számlaegyenleg	97 668,-Ft

Összes hátralék:	9 234 102,-Ft
Nem esedékes hátralék	6 253 639,-Ft.
Ténylegesen behajtandó hátralék:	2 980 463,-Ft.

2021. I. félév informális számfejtés adataiból:

Adózók száma 2021.01.01.: 228

Év eleji kivetés: 0 -Ft.

Bevételek 2021.06.30-ig nyilvántartott adatokról	
Nyitó egyenleg	844 380,- Ft
Bevételek	242 996,-Ft
Bevétel összesen	1 087 376,-Ft
Kincstári számlára utalás	1 087 376,- Ft
Utalás saját költségvetésnek	-75 440,- Ft*
Számlaegyenleg	0,-Ft

*2020. december 31-én fennálló gépjárműadó túlfizetés rendezésére költségvetéstől utalt összeg.

Összes hátralék:	1 292 912,-Ft
Nem esedékes hátralék	0,-Ft.
Ténylegesen behajtandó hátralék:	1 292 912 ,-Ft.

HELYI IPARÚZÉSI ADÓ

2020. I. félévi informális számfejtés adataiból:

Adózók száma 2020.06.30-ig :174

Bevételek 2020.06.30-ig nyilvántartott adatokról	
Bevételek együtt	7 948 865,- Ft
Visszatérítés előző évi túlfizetésből	0,- Ft
Visszatérítés folyó évi túlfizetésből	380 823,- Ft
Utalás saját költségvetésnek	7 500 000,- Ft
Iparűzési adó számlaegyenleg	68 042- Ft

Összes hátralék:	17 157 841,-Ft
Nem esedékes hátralék	14 375 977,-Ft.
Ténylegesen behajtandó hátralék:	2 781 864,-Ft.

2020. I. félévi informális számfejtés adataiból:

Adózók száma 2021.06.30-ig: 185

Bevételek 2021.06.30-ig nyilvántartott adatokról	
Bevételek együtt	200 000,- Ft
Visszatérítés előző évi túlfizetésből	138 045,- Ft
Visszatérítés folyó évi túlfizetésből	0,- Ft
Utalás saját költségvetésnek	7 500 000,- Ft
Iparűzési adó számlaegyenleg	435 503,- Ft

Összes hátralék:	18 821 213,-Ft
Nem esedékes hátralék	14 460 174,-Ft.
Ténylegesen behajtandó hátralék:	4 361 039,-Ft.

TALAJTERHELÉSI DÍJ

2020. I. félévi informális számfejtés adataiból:

Adózók száma 2020.06.30-ig: 20

Bevételek 2019.06.30-ig nyilvántartott adatokról	
Bevételek együtt	382 124,-Ft

Összes hátralék: 418 228, -Ft

2021. I. félévi informális számfejtés adataiból:

Adózók száma 2021.06.30-ig : 15

Bevételek 2020.06.30-ig nyilvántartott adatokról	
Bevételek együtt	285 600,-Ft

Összes hátralék: 408 040, -Ft

TELEKADÓ

2020. évben 1 olyan adózó volt, aki rendelkezett telekadó köteles területtel, melyekre összesen
Telekadó: 1 412 780,- Ft, pótlék: 8 072,- Ft fizetési kötelezettséget állapítottunk meg.

Az adózó adatbejelentése alapján az adókötelezettsége 2021.01.01. napjával megszűnt.

2020. júniusában telekalakítási eljárás során a két érintett területet, több kisebb telekre parcellázták fel, melyek önkormányzatunk rendelete alapján mentesülnek a telekadó megfizetése alól.

2021. I. félévi informális számfejtés adataiból:

Adóalanyok száma: 2.

Kivetés: 0,-Ft.

Bevételek 2021.06.30-ig nyilvántartott adatokról	
Bevételek együtt	1 412 780,- Ft
Utalás saját költségvetésnek	1 412 780,- Ft
Telekadó számlaegyenleg	0- Ft

Összes hátralék: 6 651 120,-Ft.

Nem esedékes hátralék 0,-Ft.

Ténylegesen behajtandó hátralék: 6 651 120,-Ft.

VÉGREHAJTÁSSAL KAPCSOLATOS ÜGYEK

A végrehajtási ügyeket továbbra is Dr. Schmalz Péter József önálló bírósági végrehajtónak továbbítjuk.

2021. év I. felében az alábbi hátralékok behajtására adtunk ki kimutatást:

Helyi iparűzési adó:

Végrehajtónak átadva: 2 603 942,-Ft.

Telekadó:

Végrehajtónak átadva: 1 412 780 Ft + Pótlék: 8 072,- Ft

Ennek az összegnek a behajtása 2021.02.04. napján teljes egészében sikeresen megtörtént.

Az 1994. évi LIII. törvény 52.§ g) pontja alapján 2021.03.18. napjától a végrehajtási eljárás szünetelt, a 112/2021 (III.6) Korm. rendelet a veszélyhez során érvényesülő egyes eljárásjogi intézkedések újbóli bevezetésének 11.§-ával összefüggésben.

Az adóigazgatás területe még elég új és nagy kihívás számomra, hiszen ebben a munkakörben nem rendelkezem semmiféle tapasztalattal. Igyekszem a lehető legjobb tudásom szerint elsajátítani és ellátni az ezzel kapcsolatos teendőket, melyhez sok segítséget kapok mind Bencskóné Ferenczi Beátától, mind a sajópálfalai ügyintézőtől, Bacsáné Tóth Máriától.

Köszönöm Jegyző Asszonynak és Polgármester Úrnak a belém vetett bizalmat, illetve a feladataim ellátásához nyújtott szakmai segítséget.

Kérem beszámolómat szíveskedjenek elfogadni!

Sajóvámos, 2021. 08. 14.

Tisztelettel:

Balogh Réka sk.
adóügyintéző

Hozzászólások:

Váradai Lajos: Az egy főre jutó adóerőképesség 5.922,-Ft/fő. Ez nagyon alacsony, javasolja, hogy Kormányzati szinten kell felülvizsgálni a hátrányos helyzetű települések besorolásáról szóló Kormányrendeletet, illetőleg az önkormányzatok finanszírozását.

Az adónemekről elmondja, hogy a telekadó nemben érintett lakos felparcelláztatta a beépítetlen belterületi földrészletét, ezáltal mentesül az ideai adótól.

Az iparűzési adó bevételünk nagyon szerény a környező településekkel szemben. Bízunk abban, hogy a központosított előirányzatból az önkormányzatok részesülnek majd a szolidaritási adóból.

Szekrényesné Földvári Éva: Arról volt szó, hogy visszaosztják, ő is hallotta.

Várad Lajos : Nagyon alacsony a helyi bevételünk. A gépjármű adóból származó évi bevételünk 5-6 millió forint volt, amit most tovább kell utalnunk a központi költségvetésnek

A képviselő-testület 7 igen (Jelenlévők száma: 7 fő) fogadta el a soron következő határozatát:

23/2021. (VIII.24.) önkormányzati határozat

Tárgy: Beszámoló az adóhatóság tevékenységéről.

Sajóvámos Község Önkormányzata megtárgyalta az adóhatóság munkájáról szóló beszámolót és azt elfogadta.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: Molnárné Cseh Mária jegyző

Várad Lajos sk.
polgármester

Molnárné Cseh Mária sk.
jegyző

Dr. Milus Katalin: Arról érdeklődik, hogy a volt tsz. telkeket tényleg árulják-e?

Várad Lajos: Megkeresték, de nincs ezzel kapcsolatban pontos információja. Az adás-vétel tavasszal megtörtént. Nyáron nem, de ősszel megkeresi az új tulajdonos a képviselő-testületet.

A jelenlegi rendezési terv szerint GIPSZ besorolásban vannak ezek a telkek (gazdasági-ipari övezet). Iparűzési adóban sokat jelentene. Összkomfortos ipari parkként volt meghirdetve az új tulajdonosok által a felparcellázott terület. Eladták a budapesti új cég az új tulajdonos. Ha komoly elképzelés van, keressék meg a testületet.

Amennyiben új információval szolgálhat, ismét napirendre kerül a tsz terület hasznosításával kapcsolatos napirend.

A **második napirend** keretében a Bursa Hungarica Ösztöndíj pályázatról beszélt a testület.

A 2021/2022. tanév csatlakozásáról döntöttek.

A képviselő-testület 7 igen (Jelenlévők száma: 7 fő) döntött:

24/2021. (08.24.) önkormányzati határozat

Tárgy. Csatlakozás a Bursa Hungarica 2021/2022. évi Ösztöndíj Pályázathoz.

Sajóvamos Község Képviselő-testülete megtárgyalta a csatlakozási programot, s döntött arról, hogy idén is csatlakozik a Bursa Ösztöndíj Pályázathoz.

Felhatalmazza a polgármestert a csatlakozási szándéknyilatkozat feltöltésével az Eper programban.

Határidő: 2021. október 15.

Felelős: Váradi Lajos polgármester

A **harmadik napirend** keretében került sor a 2021. évi beiskolázási támogatások megvitatására.

A pénzügyi Bizottság javaslata alapján a képviselő-testület 7 igen szavazattal fogadta el soron következő határozatát:

(Jelen vannak 7 fő)

Váradi Lajos: Javasolta, hogy még ebben az évben alanyi jogon kerüljön megállapításra a támogatás összege, az iskolalátogatási igazolások bemutatását követően.

A felhívásba tegyük bele, hogy 2021. november 30-ig vehetik fel a támogatást a kérelmezők, mivel az elmúlt évben sajnos nehezen mentek a kifizetések, és elhúzódtak.

Javaslatára és a pénzügyi bizottság javaslatára a képviselő-testület 7 igen (jelen vannak: 7 fő) az alábbiak szerint döntött:

25/2021. (VIII.24.) önkormányzati határozat

Tárgy: 2021. évi beiskolázási támogatások megvitatása.

Sajóvámos Község Képviselő-testülete döntött arról, hogy a 2021/2022. évi nevelési évben beiskolázási támogatásban részesíti a Sajóvámosi állandó lakóhellyel rendelkező és életvitelszerűen Sajóvámoson lakó gyermekeket.

Bölcsőde, óvoda:	5.000,-Ft
Általános Iskola:	8.000,-Ft
Középiskola:	9.000,-Ft
Egyetem:	11.000,-Ft

A kifizetési napokról a Sajóvámosi Közös Önkormányzati Hivatal pénzügyi csoportja értesíti a szülőket.

A kifizetés feltétele a nem sajóvámosi oktatási intézménybe járó gyermekek oktatási intézményétől iskola látogatási igazolás bemutatása.

A kifizetés 2021. november 30-ig lehetséges, aki a támogatást nem veszi fel, az jogvesztővé válik.

Határidő: 15 nap

Felelős: Váradi Lajos polgármester

Hizsnyik Tünde pénzügyi csoportvezető

Váradi Lajos sk.

polgármester

Molnárné Cseh Mária sk.

jegyző

Ezután a szociális tűzifa támogatási rendszerről egyeztetett a testület. Ebben az évben is meghirdetésre került a pályázat, augusztus 31-ig kell feltölteni a testület döntését az ebr felületre.

Minden évben csatlakoztunk, javasolja, hogy a tavalyihoz hasonlóan kerüljön megállapításra a mérték.

A képviselő-testület 7 igen (jelenlévő képviselő: 7 fő) szavazattal az alábbi határozatot alkotta:

Sajóvámos Község Önkormányzata Képviselő-testületének

26/2021. (VIII.24.) önkormányzati határozata

Tárgy:Szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatásának önkormányzati önrész vállalása

Sajóvámos Községi Önkormányzatának Képviselő – testülete 160 erdei m³ keménylombú szociális tűzifa támogatására nyújt be igényt és a támogatás felhasználásának feltételeként vállalja 160 erdei m³ *1.000,-Ft +ÁFA, összesen 203.200 ,-Ft összegben az önrész biztosítását.

Sajóvámos Község Önkormányzata a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér. A Képviselő-testület a szükséges önerő fedezetét a dologi költségek terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szociális tűzifa támogatási igény benyújtására.

Felelős: Váradi Lajos polgármester

Határidő:15 nap

Váradi Lajos sk.

polgármester

Molnárné Cseh Mária sk.

jegyző

Majd a **polgármester által tett javaslatok, bejelentések** kerültek napirendre.

Váradi Lajos polgármester úr tájékoztatta a testületet, hogy a településen lévő játszóterek állapota karbantartásra, javításra szorul. Papanitz Lajos műszaki karbantartó ügyintézőt kérte meg, hogy kérjen három árajánlatot a játszótéri eszközök javítására, időszakos felülvizsgálatára.

A három ajánlat beérkezett képviselő-testület azokat megismerve az alábbi határozatot hozta 7 igen szavazattal:

Sajóvámos Község Önkormányzata Képviselő-testületének

27/2021. (VIII.24.) önkormányzati határozata

Tárgy: Játszóeszközök javítása, időszakos felülvizsgálata.

Sajóvámos Község Önkormányzata megtárgyalta a beérkezett árajánlatokat fenti tárgyban és úgy döntött, hogy **a Bankó Kft. -t (Miskolc, Kont utca 9.) bízta meg a munkálatokkal.**

A játszóeszközök javításának költsége: 1.433.000,-Ft + ÁFA

A játszóeszközök időszakos felülvizsgálatának díja: (13 db eszköz) 135.000,-Ft+ÁFA

Összesen: 1.568.300,-Ft + ÁFA, azaz: egymillió kilencszázkilencvenegyezerhétyszáznegyvenegy forint bruttó összeg.

Határidő: 15 nap

Felelős: Váradi Lajos polgármester

Papanitz Lajos műszaki csoportvezető

Váradi Lajos sk.
polgármester

Molnárné Cseh Mária sk.
jegyző

Ezután tájékoztatta a képviselő-testületet Tóth Gábor és felesége megkereséséről, mely arra irányult, hogy meg szeretnék vásárolni a Sajóvámos Község Önkormányzat tulajdonában lévő Sajóvámos, Kossuth tér II. szám alatti belterületi kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlant.

Váradi Lajos: Hivatalos értékbecslőt kell felkérni az ingatlan értékesítése előtt, hogy tegyen szakvéleményt az ingatlanra vonatkozóan. Forgalom képes önkormányzati ingatlanról van szó, meg kell hirdetni az eladást.

Váradi Lajos: Kérelmező elképzeléseit ismertette.

Lévai István: A régi testület azért vásárolta meg 2010. környékén az ingatlant, mert falumúzeumot szeretett volna kialakítani benne. Azóta üresen áll. Állaga folyamatosan romlik, egyetért azzal, hogy hirdessük meg, a napi piaci értéknek megfelelően, annál is inkább, hogy legalább az akkori vételi árat visszakapja az önkormányzat.

Farkas Gyula: Két romos ingatlana lett az utóbbi években az önkormányzatnak, a Debreczeni féle ingatlan, valamint a falumúzeumnak megvásárolt ingatlan. Egyetért a Kossuth téri ingatlan értékesítésével.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal döntött az ingatlan értékesítéséről:

Sajóvámos Község Önkormányzata Képviselő-testületének

28/2021. (VIII.24.) önkormányzati határozata

Tárgy: A Sajóvámos, Kossuth tér 11. szám alatti ingatlan értékesítése.

Sajóvámos Község Képviselő-testülete a 2021. 08.24-i ülésen megtárgyalta kérelmüket és úgy döntött, hogy a Sajóvámos, Kossuth tér II. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő 684 m² területű belterületi ingatlant értékesíti.

A testület úgy döntött, hogy 5.500.000,-Ft-os értékesítési áron hirdesse meg az önkormányzat.

Határidő: 15 nap

Felelős: Váradi Lajos polgármester

Váradi Lajos sk.

polgármester

Molnárné Cseh Mária sk.

jegyző

A Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal BO/13/09945-16/2021. szakmai konzultációs lapját, mely az 1/2016.(II.I.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára irányul. A rendelet tervezetét elkészítette, de polgármester úrral úgy beszéltek meg, hogy az új szociális rendelet megalkotására 2022-ben kerüljön sor.

Most azt kell kijavítani, hogy az alanyi jogon nyújtható támogatások felhatalmazó jogszabálya ne a szociális rendelet legyen, hanem az alaptörvény alapján kerüljön megalkotásra az önkormányzati rendelet, a meglévő szociális rendeletben pedig javítani szükséges, amit Górné Horváth Anikó törvényességi referens észrevételezett.

A képviselőtestület felkérte a jegyzőt a rendelet tervezeték elkészítésére, és azok online módon történő kiküldésére.

Határidő: 2021. szeptember 15.

A képviselő-testület a tájékoztatást elfogadta.

Ezután Molnárné Cseh Mária jegyző tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy 2021. szeptember 2.-án tölti be a negyven éves közszolgálati jogviszonyát. Egészségi állapotára tekintettel úgy döntött a családjával, hogy igénybe veszi a nők negyven éves jogviszonyára tekintettel a nyugdíjat. A Nyugdíjfolyósító Igazgatóság értesítése szerint 2021. november 18.-án igényelheti leghamarabb a nyugdíjat. Ezt az évet szeretné végig vinni, és 2021. október 28-al kéri a felmentését a közszolgálati jogviszony alól, két hónap a felmentési idő, tehát 2021. december 28-al szűnik meg a jogviszonya, és 2021. december 29-től nyújtja be a nyugdíj kérelmét. A jegyzői munkakör betöltése pályázat útján lehetséges. Az önkormányzat nevében elkészít a pályázati kiírást. Közös Hivatal révén Sajóvámos község Önkormányzatának polgármestere a munkáltató, és Sajópálfala község önkormányzata polgármesterének egyetértése szükséges a kinevezéshez.

A meglévő szabadságát kiveszi, de a munka folyamatosságára tekintettel a napi jegyzői feladatokat ellátja. Jegyző asszony elmondja még, hogy húsz éve dolgozik Sajóvámos Község Önkormányzatánál.

Kívánja, hogy sikerüljön megfelelő utódot találni, aki legalább annyira megszereti ezt a szép borsodi települést, az itt élő embereket, mint ő.

Várad Lajos polgármester úr a közelgő rendezvényekkel kapcsolatosan tájékoztatta a képviselőket. Elmondta, hogy ebben az évben a COVID járvány meghatározza a rendezvények szervezését.

Sor kerül az Idősek Napja szervezésére.

Csatlakoztunk a Mobilitas héthez, ahol kerékpározóknak biztosítjuk a helyszínt és egy szerény vendéglátást a Községi Ház szervezésében. Sor kerül majd a népdalkörös találkozóra.

Az Október 23.-át az egyházak képviselőivel, a képviselő-testülettel ünnepeljük.

Ezután örömmel tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a 2021/2022-es tanévben két első osztály fog indulni.

Az iskolával kapcsolatosan megkeresték szülők, akiket az iskola a beiratkozáskor elutasított. Tudomására jutott, hogy a jelentkezők között Sajópálfaláról, Sajósenyéről, Sajóvámosról, Boldváról is az Arany János Általános Iskolát választották.

Szekrényesné Földvári Éva: Az Iskola kezdeményezte a két osztály indítását, de a Tankerület nem járult hozzá.

Várad Lajos: Pénteki napon keresték szülők Boldváról, hogy elutasították a gyermekek Arany János Általános Iskolába történő felvételét. Nem lehet két osztályt indítani. Az volt a furcsa, hogy a szülőktől jött az információ és nem az iskolától. A szülők kérték, hogy nem tudunk-e segíteni valamiben.

Polgármester úr hétfőn beszélt Demeter Zoltán képviselő úrral, hogy a Miskolci Tankerülettel egyeztetve találjunk megoldást, hogy indulhasson Sajóvámoson húsz év után két első osztály.

Dr. László István tankerületi igazgató úr pozitívan állt a kérdéshez, és sikerült megoldani a problémát, a szülők megaláztatására. Érdekességként még elmondja, hogy Szirmabesenyőben nem járult hozzá a tankerület, hogy egy évfolyamon belül újabb osztály induljon.

Szekrényesné Földvári Éva:

36 első osztályos van jelenleg, 28 gyermek volt, amikor a körzeteseket felvettük, akik sajtóvámosi illetőségűek voltak. Az osztály csoportba kiírta.

Váradi Lajos: A végeredmény jól sikerült, a tankerület, az iskola és az önkormányzat szempontjából.

Szólya Zsuzsanna: Az Oláh és társa csekkes fizetésével kapcsolatosan érdeklődött, hogy nem lehetne-e ezen a beszédési módon változtatni.

Szekrényesné Földvári Éva: A járdán áll a víz a Széchenyi utcán. Az alsó buszmegállóban.

Farkas Gyula: Szerintem nem a járdán áll a víz, hanem a padkán. A templomból ha megyünk az új boltba, ott a padkán áll meg a víz.

Váradi Lajos: A padkával nem tudunk mit kezdeni, mert az közút.

Lévai István: Nincs lefolyó rács. A szegélykő mellett van egy luk, az aszfalt mellett.

Váradi Lajos: Azért van ott, hogy lefolyjon a víz. De nem olyan nagy, hogy valaki elessen?

Szekrényesné Földvári Éva: A sötétben, ha valaki túsarkúval bele lép, az balesetveszélyes lehet.

Kéri, hogy a műszakis kolléga nézze már át. Erőteljes bűzhatás is érezhető.

Váradi Lajos: Holnap reggel továbbítani fogja a képviselők jelzését a biztonságos közlekedés érdekében. A református templom sarkánál sajnos tényleg kellemetlenül büdös van, ott van a szennyvíz átemelő.

A nyílt ülésen más nem hangzott el, a polgármester úr az ülést bezárta.

K.m.f.

Váradi Lajos
polgármester

Molnárné Cseh Mária
jegyző