

Sajóvamos Község Önkormányzata Képviselő-testülete
9/2021. (X.25.) önkormányzati rendelet

Sajóvamos Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló módosított 7/2004. (IX. 23.) rendelet (a továbbiakban: R.) módosításáról.

Sajóvamos Község Önkormányzatának Képviselőtestülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A. § (3) bekezdésében, 13. § (1) bekezdésében, valamint 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján,

az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva,

Sajóvamos Község Önkormányzat képviselő-testületének a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 7/2017. (VIII.23.) önkormányzati rendelet 3. § -ban meghatározott partnerek véleményének,

a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42. § (4) a) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró

- B-A-Z. Megyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Iroda
- B-A-Z. Megyei Kormányhivatal Miskolc Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály
- Aggteleki Nemzeti Park Igazgatóság
- B-A-Z. Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság igazgató-helyettesi Szervezet
- Katasztrófavédelmi Hatósági Szolgálat
- Országos Vízügyi Főigazgatóság
- Észak-Magyarországi Vízügyi Igazgatóság
- B-A-Z. Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
- B-A-Z. Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály
- Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály
- Innovációs és Technológiai Minisztérium Vasúti Hatósági Ügyekért Felelős Helyettes Államtitkárság
- Innovációs és Technológiai Minisztérium Közlekedési Hatósági Ügyekért Felelős Helyettes Államtitkárság
- Innovációs és Technológiai Minisztérium Léginavigációs és Repülőtéri Hatósági Főosztály

- Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály
- B-A-Z. Megyei Kormányhivatal Közlekedési Műszaki Engedélyezési és Mérésügyi Főosztály Útügyi Osztály
- B-A-Z. Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály
- B-A-Z. Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály
- B-A-Z. Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály
- Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály
- Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály
- B-A-Z. Megyei Rendőr-főkapitányság
- B-A-Z. Megyei Kormányhivatal Közlekedési Műszaki Engedélyezési és Mérésügyi Főosztály Bányászati Osztály
- Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala
- Országos Atomenergia Hivatal
- Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály
- Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Önkormányzat

véleményének, kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

- (1) Sajóvamos Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló módosított 7/2004. (IX. 23.) rendelet (a továbbiakban: R.) melléklete a jelen határozat 1. mellékletét képező Településszerkezeti Terv Leírás, valamint a 2. sz. mellékletet képező Szt-1m; a 2. sz. mellékletet képező Szt-2m és a 3. sz. mellékletet képező Szt-2mr jelű tervlap szerint módosul.
- (2) A szabályozási terv módosítással nem érintett részei hatályban maradnak.

2. §

- (1) A R. 7. § (4) bekezdése az alábbi g.) ponttal egészül ki:
g.) Különleges beépítésre nem szánt megújuló energiapark területe (Kmp)

3. §

- (1) A R. 37. § módosul az alábbiakban.

Különleges beépítésre nem szánt megújuló energiapark területe (Kmp)

- (1) **Az övezet területén a terület rendeltetésszerű használatát szolgáló építmények helyezhetők el.**
- (2) **A területen épületek legfeljebb 2 %-os beépítettséggel helyezhetők el.**

4. §

Jelen rendelet a kihirdetését követőnapon lép hatályba.

Sajóvámos, 2021. szeptember hó 18. nap.

Váradi Lajos

polgármester

Molnárné Cseh Mária

jegyző

A kihirdetés napja: 2021 október 24.

Molnárné Cseh Mária

jegyző

