

## 1. függelék

### A településképi véleményezési eljárás lefolytatásához szükséges kérelem

Sajóvamos Község Önkormányzata  
3712 Sajóvamos, Munkácsy u. 2.  
Tel: +36-46/597-221  
e-mail: [onkormanyzat@sajovamos.hu](mailto:onkormanyzat@sajovamos.hu)

#### Településképi vélemény iránti kérelem

Alulírott ..... , mint építtető\*/ az építtető nevében meghatalmazottként eljáró felelős tervező\*, azzal a kéréssel fordulok Sajóvamos Község Polgármesteréhez, hogy részemre az alábbi ingatlanra településképi véleményt szíveskedjen kiadni.

A véleményezési eljárás lefolytatásához szükséges adatok: ... ..

A terv megnevezése: ... ..

- A megvalósítani tervezett építmény helye

Sajóvamos, (út, házsám) ... .. helyrajzi szám: ... ..

- A településképi véleményt az alábbi tervezett tevékenységhez kérem:

építmény építése \*

építmény bővítése \*

építmény településképet érintő átalakítása \*

építmény fennmaradása\*

- Építtető/beruházó (név, cím): ... ..

- Felelős tervező (név, cím, tervezői jogosultság): ... ..

(Amennyiben a kérelmet vagy az építészeti-műszaki dokumentációt nem építtető, hanem az általa megbízott személy (kérelmező: pl.: a felelős tervező) nyújtja be, akkor az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016.évi 14. §. szerinti meghatalmazás csatolása szükséges egy eredeti, aláírt példányban.)

- Szerzői jog: Érinti\*/ Nem érinti\* (Ha érinti, akkor a terv felhasználhatóságához szerzői jogi nyilatkozat benyújtása szükséges.

A tervezett létesítmény adatai: ... ..

- A tervezett építési tevékenység rövid leírása: ... ..

- Rendeltetési egységek megnevezése: ... ..

- Rendeltetési egységek száma (db) ... ..

- Rendeltetési egységek nettó: alapterülete (m<sup>2</sup>): .....

- Egyéb - tervvel kapcsolatos – lehetséges adat, információ, előzmény kérelemhez csatolása:  
(tervtanácsi, településképi vélemények, hatósági engedélyek, korábbi tervek stb.)

.....

.....

- ÉTDR azonosító: ... ..

(Aláírással nyilatkozom, hogy az ÉTDR tárhelyre megküldött építészeti-műszaki tervdokumentáció tartalma megegyezik az e kérelem mellé csatolt papír alapú dokumentáció tartalmával.)

A 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet szerint a településképi véleményezési eljárás lefolytatásához a véleményezendő építészeti-műszaki dokumentációt elektronikus formában az építésügyi hatósági eljáráshoz biztosított elektronikus tárhelyre feltöltöttem és 2 példányban papíralapon a kérelem részeként benyújtottam, valamint a polgármesternek az elektronikus hozzáféréshez szükséges adatot biztosítottam.

A következő dokumentáció munkarészeket mellékeltem (a megfelelő rész aláhúzendó):

a) helyszínrajzi elrendezés ábrázolása, a szomszédos beépítés bemutatása, védettség lehatárolása, terepviszonyok megjelenítése szintvonalakkal,

b) településképet befolyásoló tömegformálás, homlokzatkialakítás, utcakép, illeszkedés ábrázolása (lehet makett, fotómontázs, digitális megjelenítés is),

c) reklámelhelyezés ábrázolása,

d) rendeltetés meghatározása, valamint

e) rövid műszaki leírás a különböző védettségek bemutatásával, a telepítésről és az építészeti kialakításról.

Sajóvámos, .....

Az igazolás átvétele:           Személyesen történik\* /Postai úton történik \*

a csillaggal jelölt rész aláhúzendó

.....  
kérelmező aláírása

## 5. függelék

A településképi bejelentési eljárás lefolytatásához szükséges kérelem

Sajóvamos Község Önkormányzata  
3712 Sajóvamos, Munkácsy u. 2.  
Tel: +36-46/597-221  
e-mail: [onkormanyzat@sajovamos.hu](mailto:onkormanyzat@sajovamos.hu)

### Településképi bejelentés iránti kérelem

Kérelmező neve: .....

Kérelmező lakcíme, szervezet esetén székhelye: .....

.....

A kérelemmel érintett ingatlan címe és a telek helyrajzi száma: .....

.....

A folytatni kívánt építési tevékenység, rendeltetismódosítás rövid leírása:

.....

.....

Tervező neve, címe: .....

Sajóvamos, ..... év ..... hó ..... nap

.....  
Kérelmező aláírása

telefon:

e-mail:

#### Mellékletek:

1. Műszaki leírás, a telepítésről és az építészeti kialakításról (rendeltetismódosítás esetén különös tekintettel ismerteti az új rendeltetésnek megfelelő (terület)használat, és üzemeltetéstechológia jellemzőit; a rendeltetés-módosítás következtében bekövetkező változásokat, hatásokat, továbbá a szükségessé váló járulékos beavatkozásokat. A leírás tartalmazza az épület és környezete kölcsönhatásának, valamint az új használatra való alkalmasság vizsgálatát) ..... pld.
2. Rendeltetismódosítás esetén tervezői nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy az építmény megfelel az adott rendeltetésváltozást érintő településrendezési, építésügyi, környezetvédelmi, műemlékvédelmi és más jogszabályi előírásnak ..... pld.
3. Tervdokumentáció (helyszínrajzot, az ingatlanon belüli járműforgalom és parkolóhelyek feltüntetésével, szükség szerint alaprajzot, homlokzatot, a közterületről látható felületek változtatását bemutató tervet, látványtervet, színtervet, fotómontázst) ..... pld.
4. Szükség esetén közműszolgáltatói egyeztetések dokumentumai ..... pld.
5. Szükség esetén közútkezelői hozzájárulás ..... pld.
6. Szükség esetén szakhatósági vélemények, állásfoglalások ..... pld.
7. Az ügygel összefüggésben korábban keletkezett előzményes iratok másolatban ..... pld.